

시설운영위원회 회의록		회 차	2026년 3분기
		일 시	2026.09.18. 11:00~13:00
		장 소	블 루 문
참석위원	이소언(시설장). 김병옥(종사자대표) 이양화(관계공무원). 김재철(보호자대표). 채근홍(입소자대표)		
회의안건	1부 : 시설 운영 현황 및 사업 실적 보고 2부 : 정기회의안 보고 제1호 의안 집단급식소 직영 => 위탁급식 변경의 건 제2호 의안 입소금 선불 청구 => 후불 청구 변경의 건 제3호 의안 위반건축물 양성화 지붕 철거의 건 3부 : 기타 의안 및 건의사항에 관한 논의		
회의내용	1. 개회선언 이소언 운영위원장님이 개회를 선언하다. 2. 성원보고 이소언(시설장): 안녕하십니까? 바쁘신 가운데에도 우리 운영위원회에 참석해 주신 위원님들께 감사드립니다. 오늘 운영위원회에서는 2026년 3분기 주요서비스 및 사업 운영실적 등을 보고 드리고, 위원님들의 소중한 의견을 듣고자 합니다. 그럼 지금부터 신안사랑마을 2026년 3분기 운영위원회를 시작하도록 하겠습니다. 김병옥 종사자대표가 현재 어르신 현황, 직원 현황에 대해 보고함. 3분기 주요서비스 및 사업 운영실적을 보고함. 그리고 주요사업에 대해 사진 자료를 이용해 보고함. 3. 의안 보고 제1호의안 집단급식소 직영 => 위탁급식 변경의 건 이소언(시설장) :신안사랑마을 집단급식소 직영에서 (주)MSF 위탁급식으로 2026.9.1.부터 변경 운영하고 있습니다. (주)MSF (My Shelter Food)는 요양원 중심 위탁 급식을 20년간 수행한 업체로서 한국노인복지중앙회 MOU 체결 업체입니다. 영양사 1명 조리원 4명으로 구성된 직원이 신안사랑마을 주방에서 직접 조리하는 형태이며, 동구청 위생과 집단급식소 변경신고 완료하였습니다. 입소자 기호도 조사 등 식사 모니터링을 실시하며 특식 및 기관행사 (야외뷔페.푸드트럭 등)에도 내실을 기해 보다 나은 식사를 제공할 예정입니다. 김재철 (보호자 대표): 요양원 위탁 전문 업체에서 식사를 준비하니 믿을 만 하고 안심이 됩니다. 기관과 상호 조율하여 원만하게 잘 운영이 되기를 바랍니다.		

<div data-bbox="145 1131 271 1164" data-label="Section-Header"><p>회의내용</p></div>	<div data-bbox="352 282 1256 356" data-label="Text"><p>이소언(시설장):네. 한두달 정도는 상호 조율 기간이 필요할 것 같습니다. 잘 조율하여 원만하게 운영하겠습니다.</p></div> <div data-bbox="352 409 1031 443" data-label="Section-Header"><p>제2호 의안 입소금 선불 청구 => 후불 청구 변경의 건</p></div> <div data-bbox="352 497 1481 696" data-label="Text"><p>이소언(시설장): 신안사랑마을 입소금 본인부담금을 선불 청구에서 후불 청구로 변경 하였습니다. 기존 선불 청구의 방식은 입퇴원 외출 외박시 정산을 해야 하는 번거로움이 있어 2026년 8월부터 정산금을 반영한 후불 청구로 변경하였으며, 엔젤시스템이 후불청구 형식에 맞춰져 있어서 전산 사용이 용이하며, 시스템 관련 서류 발송 및 업무가 원활 합니다.</p></div> <div data-bbox="352 750 1437 824" data-label="Text"><p>이양화(관계공무원): 정산을 하는 것 보다는 후불 청구를 하는 것이 업무가 훨씬 간소화 되니, 바꾸는 것이 알맞을 것으로 생각합니다.</p></div> <div data-bbox="352 878 1481 952" data-label="Text"><p>김재철(보호자대표): 저도 이번에 8월분을 후납해보니 정산을 하는 방식보다 훨씬 좋다고 생각되었습니다. 업무도 효율적이라니 다행입니다.</p></div> <div data-bbox="352 1005 1481 1079" data-label="Text"><p>이소언(시설장): 엔젤 시스템의 다양한 기능을 활용해 보다 간소화되고 전문적인 서비스를 제공하겠습니다</p></div> <div data-bbox="352 1133 924 1167" data-label="Section-Header"><p>제3호 의안 위반건축물 양성화 지붕 철거의 건</p></div> <div data-bbox="352 1220 1481 1420" data-label="Text"><p>이소언(시설장): 요양원의 주방 및 테라스에 비가림용 지붕을 설치 하였으나 건폐율 20%를 넘어서는 관계로 위반 건축물 처리가 되어 2026년 8월에 모두 철거 후 양성화 완료하였습니다. 후원 물품 등으로 인한 저장소 부족으로 부식창고 및 냉장 냉동고를 주방 외부에 설치 하였으나, 같은 이유로 위반 건축물 처리가 되어 해체 후 주방 내부에 냉장 냉동고를 별도 구매, 부식창고를 내부에 설치하여 양성화 완료했습니다.</p></div> <div data-bbox="352 1473 1437 1547" data-label="Text"><p>이양화(관계공무원): 시설에서 꼭 필요한 부분이지만 위반 사항이라 어쩔수 없이 철거를 해야 되었으나 다른 대안 마련이 필요해 보입니다.향후 계획이 있습니까?</p></div> <div data-bbox="352 1601 1457 1800" data-label="Text"><p>이소언(시설장): 네. 어닝의 경우 길이의 제한이 없어서 비가림용으로 설치할 계획입니다. 길이의 제한이 없다고 하나 기동을 설치할 수가 없고, 팔공산의 특성상 바람이 강하여 시설물 파손 위험이 있어 2M 정도로만 설치 예정입니다. 가림막이 없을 경우 우천시 선생님들의 업무에 부담이 가중되므로 빠른 시일내에 설치할 예정입니다.</p></div>
--	--

회의내용	<p>4. 기타 의안 및 건의사항에 관한 논의</p> <p>김병옥(종사자대표): 이번 기관 위험성 평가에서 A동과 B동 연결 통로의 매트 가장자리가 말려들어가 배식카나 휠체어 이동에 불편함이 있으며, 보행시에도 걸려 넘어질 우려가 있다는 종사자 의견이 나왔습니다. 이에 매트의 교체를 요청합니다.</p> <p>또한 요양보호사 선생님들이 야간 휴게시 사용하는 라꾸라꾸 침대가 낡아 삐걱대는 소리가 남으로 인해 잠을 설치는 경우가 있어 충분한 휴식을 위해 침대 교체를 요청합니다.</p> <p>채근홍(입소자대표): 프로그램시 이동할 때 보행에 불편함이 있습니다. 매트를 교체해 주시면 고맙겠습니다.</p> <p>이소언(시설장): 좋은 의견 감사합니다. 기관의 작은 위험성도 소홀히 할 수 없습니다. 견고하고 안전한 매트로 알아보고 빠른 시일 내에 교체하도록 하겠습니다.</p> <p>앞으로도 직원들의 의견을 지속적으로 수렴하여 안전하고 편안한 근무 환경이 되도록 개선해 나가겠습니다.</p> <p>5.폐회선언</p> <p>이소언 운영위원장 : 위원님들의 말씀 감사드립니다. 오늘 주신 의견은 향후 시설 운영에 적극 반영할 수 있도록 검토하겠습니다. 바쁘신 가운데 참석하시어 소중한 의견을 주신 위원님들께 다시 한번 감사드립니다.</p> <p>이상으로 신안사랑마을 2026년 3분기 운영위원회를 모두 마치겠습니다. 감사합니다.</p>
전 회의록 조치결과	<p>김재철 보호자 대표의 방문자용 내부 신발장 설치 건의 건</p> <p>보호자 대표의 의견을 수렴하여 입구 내부에 방문자용 신발장을 설치함.</p>
회의에 따른 주요안건	<ol style="list-style-type: none"> 1. 집단급식소 직영 => 위탁급식 변경 보고 2. 입소금 선불 청구 => 후불 청구 변경 보고 3. 위반건축물 양성화 지붕 철거 보고 4. 기타안건 : 종사자 처우개선 및 위험성 평가에 따른 환경개선 의견 수렴