늘푸른실버타운 이용 안내서

사회복지법인 금화복지재단

늘푸른실버타운

상담 및 입소 문의 053)644-9988 / 대구광역시 달성군 화원읍 명천로 331

www.green9988.co.kr

비슬신문

검색어를 입력하세요!

금화복지재단, 늘푸른실버타운 '최우수(A)등급' 선정

입력 : 23.03.20 10:01 | 수정 : 23.03.20 10:01 | 김광현 기자(bisul0826@nate.com) | 댓글 0

금화복지재단, 늘푸른실버타운 '최우수(A)등급' 선정
국민건강보험공단 주관, 2021년 장기요양기관 정기평가에서

신경용 금화복지재단 이사장은 "사회복지법인 늘푸른실버타운 임직원 일동은 이번 평가실적에 안주하지 않고 입소어르신의 삶의 질 향상에 기여하고, 보호자가 믿고 안심하는 명품 요양원이 될 수 있도록 최선을 다할 것임을 다짐했다."고 말했다.

어르신을 행복하게 만드는 사랑나눔 실천

어르신들의 행복한 이야기를 새로이 만들어가는

편안한 쉼터 '늘푸른실버타운'

안녕하십니까?

사회복지법인 금화복지재단 **'늘푸른실버타운'** 을 찾아주셔서 감사합니다.

사회복지법인 금화복지재단은 노인복지문제 현안에 대한 포괄적이고 통합적인 복지서비스를 제공하며 안주하지 않고 끊임없이 나아가고 있습니다. 법인 내 산하시설을 통하여 지역사회 어르신들의 행복한 이야기를 만들어 나가며 재단의 사회공헌사업을 통하여 복지 사각지대에 계시는 어르신들께 **'찾아가는 사랑나눔'**을 실천하고 있습니다.

새로운 변화를 시도하는 진취적 마인드와 도덕적 가치를 지향합니다.
오랜 기간 사업을 운영하며 축적된 경영 인프라를 반영한 관리시스템을 기반으로 재단 설립목적과 가치에 대한 꿈과 열정을 가지고 **'품격 있는 서비스'**를 실현해 나가고 있습니다.
지역과 국가에 의미 있는 변화로 사회복지가 발전할 수 있도록 이바지할 수 있도록 최선의 노력의 다하겠습니다.

사회복지법인 금화복지재단 대표이사
늘푸른실버타운 원장 신경용

목 차

Ⅰ 늘푸른실버타운 소개
- □ 시설개요
- □ 조직 및 인력현황
- □ 층별안내 및 내부전경
- □ 입소 및 이용료 안내

Ⅱ 서비스 소개

Ⅲ 자원봉사 및 후원 안내

Ⅳ 우수사례

Ⅴ 시설보험증서

Ⅰ. 늘푸른실버타운 소개

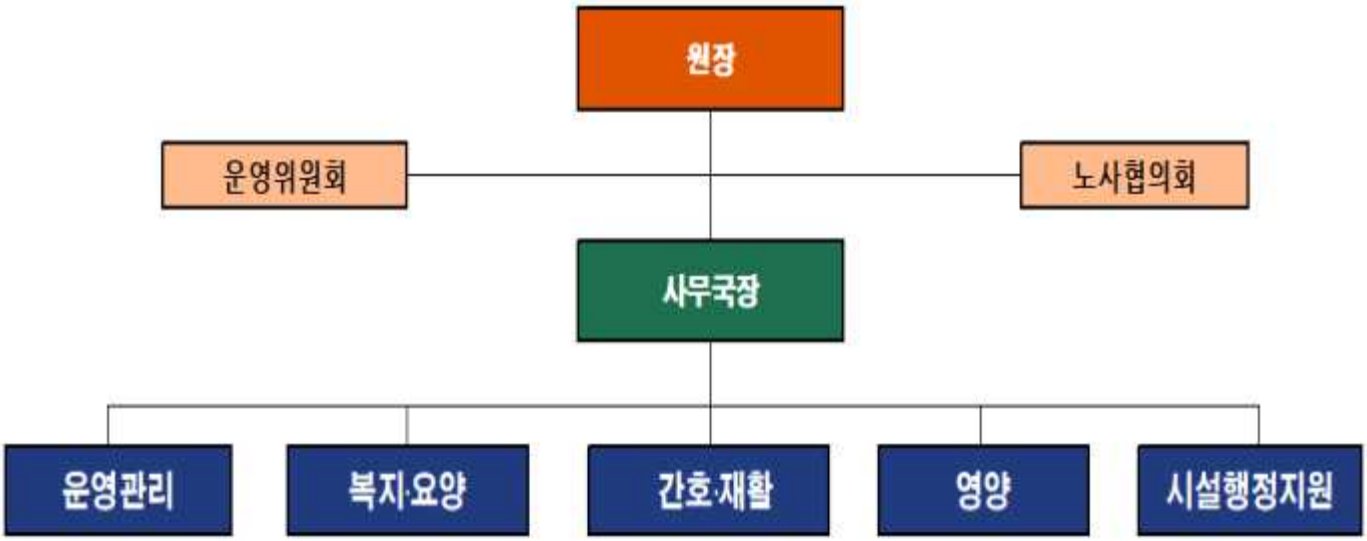
1 시설개요

기관명	늘푸른실버타운	개원일자	2010. 4. 1.
제공급여종류	시설급여(노인의료복지시설)	입소정원	86명
대표자	신경용	협력의료	진천신라병원, 연세의원
홈페이지	http://www.green9988.co.kr	전화번호	T. 053-644-9988 F. 053-644-6116
주 소	대구광역시 달성군 화원읍 명천로 331		
보험가입현황	■ 재물보험 – 화재/가스/배상책임 (삼성화재보험) : 2021. 3. 3.~2031. 3. 3. ■ 승강기사고배상책임보험(DB손해보험) : 2024. 3. 19. 00:00~2025. 3. 19. 00:00		
시설규모 및 설비현황	대지면적 1,979㎡ , 연면적 2,256㎡		

사무실	원장실	간호사실	물리치료실	프로그램실	식당 및 조리실
1	1	3	1	3	1
세면장 및 목욕실	**세탁실**	**요양보호사실**	**자원봉사자실**	**장애인화장실**	**화장실**
3	1	1	1	2	15
회의실	**면회실**	**기계실**	**상담실**	**다용도실**	**영양사실**
1	1	1	1	1	1

침실				
1인실	2인실	3인실	4인실	특별침실
2	2	–	20	1

2 조직 및 인력현황



시설장 (관리책임자)	운영관리		복지	요양	영양	
	사무국장	부원장 (사회복지사)	사회복지사	요양보호사 (입소자2.3명당 1명)	영양사	조리원
1	1	1	2	37	1	4

간호.재활				시설행정지원		
간호		물리치료사	촉탁의* 비상근	사무원	관리인	위생원
간호사	간호조무사					
1	3	1	2	1	1	1

3 층별 안내 및 시설전경

층별안내	
6층	옥상정원
5층	물리치료실, 요양보호사실, 회의실, 늘푸른노인복지센터
F층	생활실(4인실 7, 1인실 2), 목욕실, 프로그램실, 간호사실
3층	생활실(4인실 7, 2인실 1), 목욕실, 프로그램실, 간호사실
2층	생활실(4인실 6, 2인실 1), 목욕실, 프로그램실, 간호사실 자원봉사자실
1층	사무실, 면회실, 상담실, 특별침실, 식당 및 조리실, 세탁실, 기계실 등

생활실 내부

금화동산 전경

옥상정원 산책로

4 입소 및 이용료 안내

입소대상

노인장기요양보험법에 따라 장기요양등급 1,2등급 또는 장기요양 등급 3,4등급(시설급여) 판정을 받으신 분

입소과정안내

입소 시 서류

- 장기요양인정서
- 표준장기요양이용계획서
- 주민등록등본, 신분증
- 입소건강진단서 (결핵, 간염 질환 포함)
- 복용약 및 처방전

입소 이용료

2024년 장기요양비용 안내 [2024. 1. 1.]

▣ 본인부담금 [노인장기요양보험법 제40조에 의거 법정 금액]

○ 노인요양시설 1일당 수가 [인력기준 2.3:1] [단위 : 1일, 원]

등급	2024년	
	장기요양수가	본인부담(20% 기준)
1등급	84,240	16,848
2등급	78,150	15,630
3등급~5등급	73,800	14,760

○ 2024년 계약의사 진찰비용 본인부담금 [단위: 원]

계약의사	구분	수급자 본인부담금			
		일반(20%)	감경(12%)	감경(8%)	기초생활 수급자
	초진(17,610)	3,520	2,110	1,400	-
	재진(12,590)	2,510	1,510	1,000	-

※ 감경제도 변경에 따른 2024년 본인부담금 비율 안내

[단위: 원]

구분		본인부담금(30일 기준)					
		본인부담(20%)	총부담비용 (본인부담금+비급여)	본인부담(12%)	총부담비용 (본인부담금+비급여)	본인부담(8%)	총부담비용 (본인부담금+비급여)
본인부담금	1등급	505,440	745,440	303,260	543,260	202,170	442,170
	2등급	468,900	708,900	281,340	521,340	187,560	427,560
	3등급~5등급	442,800	682,800	265,680	505,680	177,120	417,120

구분	항목	금액	합계(30일 기준)
2024년 비급여 항목	식대비 (간식비 포함)	1일 8,000원 (식대) 2,400원×3식=7,200원 / (간식)400원×2회=800원	240,000원 *기초생활수급자 : 지자체에서 생계비 지원
	상급침실료	30일 / 100,000원	100,000원

♠ 장기요양급여비용 총 금액 100% 중 20%부담, 12%부담, 8% 부담. 비급여 항목은 모든 수급자 동일하게 적용
♠ 입소 어르신 병원 진료비, 약값 비용은 제외
♠ 장기요양 4등급, 5등급은 3등급 급여비용과 같음, 국민기초생활보장수급자 본인부담액 없음

사회복지법인 금화복지재단
늘푸른실버타운 (☎053-644-9988)

Ⅱ. 서비스 안내

01 아름다운 자연환경

공기좋고 아름다운곳에 위치해 있습니다.

02 쾌적한 시설

체계적인 시설관리로 냄새 안나는 요양원을 목표로 최선을 다하고 있습니다.

03 통합 서비스 제공

간호 · 재활 · 복지 · 요양 등 어르신 생활에 필요한 모든 서비스가 전문인력에 의해 통합적으로 제공됩니다.

04 병설 주간보호센터 운영

다양한 프로그램과 건강증진 시스템으로 치매를 지연시키고 활력있는 생활을 하실 수 있습니다.

05 24시간 제공되는 케어

밤낮없이 상주 인원이 어르신을 케어 합니다.

□ 일일 생활시간표

시간	내용
06:00~07:00	기상 및 아침 식사 준비
07:00~08:30	아침 식사 및 개인위생
8:30~10:00	기본 건강체크, 아침 체조, 투약
10:30~12:00	오전 프로그램 제공
12:00~13:00	점심 식사 및 개인위생, 투약
13:00~14:00	개인활동, 휴식 말벗 지원
14:30~16:00	오후 프로그램 제공
16:00~18:00	개인활동
18:00~20:00	저녁식사 및 개인위생, 투약
20:00~21:00	자유시간(음악, 말벗, TV)
21:00	취침
22:00~06:00	야간점검

□ 프로그램 일정

월	화	수	목	금	토	일
기능회복훈련	기능회복훈련	기능회복훈련	기능회복훈련	기능회복훈련	기능회복훈련	기능회복훈련
인지프로그램 (가)	개인활동, 정서지원	인지프로그램 (나)	개인활동, 정서지원	인지프로그램 (다)	개인활동, 정서지원	개인활동, 정서지원
개인활동, 정서지원	여가프로그램 (A)	개인활동, 정서지원	여가프로그램 (B)	개인활동, 정서지원	개인활동, 정서지원	개인활동, 정서지원

▶ 기능유지 및 증진 프로그램 : 기능회복훈련, 건강증진서비스, 인지향상 서비스(그룹별)

▶ 여가 및 정서 프로그램

– 나들이 및 산책, 취미활동, 생신잔치(월1회), 요리교실, 특별공연, 지역사회행사 참여 등

– 말벗, 손 . 발마사지, 특별행사 등

▶ 가족지지 및 특화프로그램 : 가족상담 및 간담회, 가족초청행사, 명절행사, 어버이날 및 송년행사 등

※ 프로그램 참여 내용은 어르신의 건강상태와 참여도에 따라 상이할 수 있습니다.

Ⅲ. 자원봉사 및 후원 안내

자원봉사 신청방법

자원봉사 신청하기
전화, 인터넷, 방문신청

→

자원봉사자
기초교육

→

자원봉사
등록카드 작성

→

기초 봉사활동
(활동일지 작성)

→

상담 및 배치

자원봉사 활동내용

정서지원

어르신 말벗, 야외활동,
산책, 여가선용지원
(종이접기, 동화구연, 레크레이션) 등

사회복지

프로그램 진행 및 보조,
행정업무 보조, 특별공연,
행사협조, 상담 등

생활복지

목욕지원, 주방보조,
이미용봉사, 식사보조
및 일상생활지원 등

사무돕기

노력봉사, 행정보조,
무료급식지원, 서류타이핑 등

시설정비 지원

실내외환경미화, 시설관리 등

의료/재활

의료용품정리, 병원동행,
진료협조, 물리치료협조 등

후원계좌

예금주 사회복지법인 금화복지재단 후원문의 대표전화 053-644-9988

대구은행	농협	국민은행	우리은행	기업은행
141-10-006808	351-0181-9791-53	636501-04-176512	1005-401-642527	330-090218-04-039

후원방법

후원방법은 전화 및 방문, 계좌입금, CMS 자동이체 신청으로 가능합니다.

* 후원금은 법인세법 24조, 소득세법 제34조에 따라 연말정산 시 소득공제 혜택을 받으실 수 있습니다.

정기후원

소정의 금품을 정기적으로
후원을 하실 수 있습니다.

특별후원

비정기적으로 어르신에게 필요한
물품 및 일시금 등으로
후원을 하실 수 있습니다.
(생신잔치, 효잔치 등 특별행사)

정기후원

어르신들께 필요한
각종 물품후원이 있으며,
'사랑나눔 바자회' 행사 시 필요한
물품을 후원할 수 있습니다.

Ⅳ. 우수사례

2021년-2022년 시설급여 평가 최우수기관(A등급)

2022년 감염안심 ZONE 챌린지 플러스 사업 참여기관

2020년 감염관리 모범기관 감염안심 ZONE

치매노인 행동심리증상(BPSD) 완화 케어사례 공모대회 우수사례 선정결과

시상	시설명
대상	에덴노인전문요양센터
최우수상	성문노인전문요양원
	효자의집
	노인요양원 다정마을
우수상	청운노인복지센터
	영락노인전문요양원
	늘푸른실버타운
	서울특별시립 남부노인전문요양원
	삼육요양원

2021년 한국노인복지중앙회 치매노인 행동심리증상 완화 케어사례 공모대회 우수사례 선정(우수상)

한국사회복지협의회 공로상
- 신경용 원장(2021.9.7.) -

사회복지유공자 군의장상
- 성길임 간호조무사(2021.9.10.) -

유공자 표창

Ⅴ. 시설보험증서

KB금융그룹 KB손해보험

보험증권(계약자용)
(무)KB 올앤비즈케어종합보험(23.01)(23799)

계약 내용

계약자 | 증권번호	늘푸른 실버타운 | 2023-6516484
계약형태	15년납 15년만기 | 비즈케어 | 실손보상형
보험기간	2023-11-01~2038-11-01
납입방법	월납 | 자동이체
만기수익자	늘푸른 실버타운
예상만기환급금	만기시 적립액
장애인 전용보험 전환특약	미가입
계약자주소	(사업장)(42957) 대구 달성군 화원읍 명천로 ••• •••••

※ 보험증권은 계약체결의 단순 확인서류이며, 담보 및 기업 금액에 대한 보험금을 지급하지 아니하는 사유 등 계약내용 및 담보별 상세내용은 청약서 및 보험약관에 따라 결정됩니다.
※ 이 보험증권은 「보험업감독규정」 제4-35조의7~제7-45조, 「보험업감독업무시행세칙」 제5-11조 및 「금융소비자 보호에 관한 법률」 제10조, 동법 시행령 제13조~제14조 및 동법 감독규정 제12조~제13조에 의거하여 "KB손해보험"에 대부등록기준에 따른 절차를 거쳐 제공되는 자료입니다.

재물보험 가입내용 : 목적물명_늘푸른실버타운

소재지 | 소유자	(42957) 대구 달성군 화원읍 명천로 331 (신하리) | 소유자 - 늘푸른 실버타운 | 계약자와의 관계 - 본인
급수 | 건물구조	건물급수 : 1급 | 건물구조 : 철근콘크리트조, 슬래브, 콘크리트 | 면적 : 1837.0㎡
업종	실제업종 : 0401 노인요양병원 | 요율업종 : 0401 노인요양병원
수용장소(기타상세)	한옥86업적용/업소시설정외운영예준랜특례적용/주건축물1동1~4층1837㎡사용그외주야간보호

목적물	보장명 및 보장내용	가입금액	납입보험기간
건물	**화재손해(실손)(기본계약)** 보험기간중 화재(벼락포함), 소방, 피난 손해발생시 실손보상 ※단, 전용주택의 경우 폭발, 파열로 인한 손해도 보상 -잔존물의 해체비용, 청소비용(오염물질 제거비용 제외) 및 차에 싣는 비용 발생시 실손보상 ※단, 화재손해액의 10% 한도에서 화재손해보험금과 잔존물제거비용 합계액은 보험가입금액 한도를 초과할 수 없음	11억3백만원	15년/15년
재물기타	**화재배상책임Ⅱ(기본계약)** 피보험자가 보험의 목적에 발생한 화재 또는 폭발사고로 타인을 사망케 하거나 부상을 입혀 혹은 타인의 재물을 망가뜨려 법률상의 배상책임을 부담함으로써 입은 손해를 보상 (대인사망시 한도 : 피해자 1명당 대인 가입금액, 실손해액이 2천만원 이만인 경우에는 2천만원) (이 계약의 "다중이용업소의 안전관리에 관한 특별법" 제13조의2(화재배상책임보험 가입의무)에 따라 다중이용업주 및 다중이용업을 하려는 자가 가입한 의무보험에 해당할 경우 피보험자의 과실여부를 불문함) ※ 대인사고 부상 및 대물사고 보상에 대한 상세내용은 약관 참조	대인 1억5천만원 (대인 : 1사고당무한) 대물 10억원	15년/15년
	가스사고배상책임 가스의 소유, 사용 또는 관리하는 중에 발생한 가스사고로 인하여 타인의 신체장해 또는 재물손해에 대한 법률상의 손해배상책임을 부담함으로써 입은 상해 손해	1인당 8천만원 1사고당 대물 3억원	15년/15년

보험증권

KB마크가 있는 경우에만 원본으로 인정됩니다. KB마크 대표이사 사장 김기환

DB손해보험

청약서
승강기사고배상책임보험

청약서(요약서)는 보험계약의 요약서 입니다 보험료 납입시 반드시 영수증을 교부받으시기하고 중요내용을 보험가입증권(보험증권) 내용과 꼭 확인하시기 바랍니다.

설계번호	34006681Q420006	청약일	2024년 02월 19일
증권번호		보험기간	2024년 03월 19일 00:00부터 2025년 03월 19일 00:00까지

기본사항

계약자	늘푸른 심버타운	주민/사업자번호	514-82-12772
주 소	(42957) 대구 담성군 화원읍 명천로 331 (화원읍)	전화번호	053-644-9988
		휴대폰번호	
피보험자	늘푸른 심버타운	주민/사업자번호	514-82-12772

계약사항

갱신유무	갱신	구간/기간	기간보험		정산유무	정산계약	심사결과
구증권번호	1202305631112	요율구분	등계요율		납입방법	일시납	
상품유형	기업성	종종업수	당사단독		소비자유형	전문금융소비자	

보험료사항

㉠보험료	WON	33,800	환 율		1	원화합산보험료	33,800
보험료입금계좌	가상계좌		은 행	농협은행		계 좌 번 호	79001738757846

소재지 사항

소재지 번호	소재지 정보
1	42957 대구 담성군 화원읍 명천로 331 (화원읍)

목적물 사항

소재지번호	목적물번호	목적물명	목적물정보 구분	목적물정보 값
1	1	승강기	승강기종류(고유번호: 승강기명세참조)	승객용 엘리베이터(30명 이만)(5층 초과 25층 이하)

주요 내용 및 유의사항

- 보다 자세한 사항은 약관을 반드시 참조하시기 바랍니다.
- 본인이 가입하는 보험계약의 예금자 보호여부 및 보호한도[해약환급금(또는 만기 시 보험금이나 사고보험금)에 기타지급금을 합하여 1인당 5천만원]에 대하여 설명을 듣고 이해하였음을 확인합니다.

[일반금융소비자] 전문금융소비자가 아닌 금융소비자

Fax: 050-8097-2017

[전문금융소비자]

- 금융상품에 관한 전문성 또는 소유자산규모 등에 비추어 계약에 따른 위험감수능력이 있는 금융소비자(「금융소비자보호에 관한 법률」 제2조(정의) 제9호에서 정하는 바에 따름)

(예) 국가, 금융회사, 주권상장법인, 지방자치단체, 보험설계사, 대리점, 중개사, 단체보험, 기업성보험 가입자 등

- 일반금융소비자와 같은 대우를 받고자 할 경우 금융상품판매업자에게 반드시 서면으로 요청해야 함

- 보험사기(고의사고, 허위사고, 허위입원·진단·장해, 사고후 보험가입 등)자는 보험사기방지 특별법 및 형법 상 10년 이하의 징역이나 5천만원 이하의 벌금에 처해질 수 있으며, 보험가입제한, 대출 및 신용카드 발급 등 금융거래가 제한될 수 있습니다.
- 본인은 ① 방문판매인력의 소속과 성명 ② 권유하고자 하는 상품의 종류 ③ 해당 방문 또는 전화가 판매를 권유하기 위한 것이라는 사실 ④ (일반금융소비자의 경우) 상품을 소개하거나 계약체결을 권유할 목적으로 본인에게 연락하는 것을 금지하도록 요구할 수 있다는 사항, 해당 권리의 행사 방법 및 절차에 대해 미리 안내를 받았습니다. (연락금지요청시스템: www.donotcall.or.kr) ☑ 예
- 본인은 야간(오후9시~다음날 오전8시) 방문, 전화권유 판매를 요청하였습니다. (야간 방문판매인 경우만 답변) ☐ 예
- 보험상품에 대한 설명을 충분히 듣고 약관과 청약서를 받았으며, 청약사항에 이의가 없음을 확인합니다.

2024년 02월 19일 계약자 (약관수령필) 늘푸른 심버타운

이 계약의 인수를 담당한 본인은 계약자의 설명을 확인하였고, 상기 청약서에 기재된 내용을 계약자에게 분명히 안내, 설명하였음을 확인합니다.

2024년 02월 19일 취급자 확인 :

달랑자

기업2주 기업2부직급지부 주식회사 엘더스공동구매 송준상 (고유번호: 20020958030009 연락처: 010-6843-5555)

물은전판매율 : 0.0% / 업계평균 : 999.99% 홈페이지 www.idbins.com

오시는길

버스노선 600, 606, 623, 653, 655, 달성2, 달성5

지 하 철 지하철 1호선 설화명곡역 3번 출구

사회복지법인 금화복지재단

늘푸른실버타운

요양원·주간보호센터

상담 및 입소 문의 053)644-9988 / 대구광역시 달성군 화원읍 명천로 331

www.green9988.co.kr