

# VIP요양원

## 장기요양이용계약에 관한 사항

### 1. 운영규정의 개요

- (1) 입소정원에 관한 사항 : 정원 29명
- (2) 입소계약에 관한 사항

#### ◆ 계약목적

노인성질환 등으로 혼자서 일상생활을 하기 어려운 노인(장기요양급여수급자)에게 시설급여 서비스를 제공하여 노후의 건강증진 및 생활안정을 도모하고 그 가족의 부담을 덜어줌으로써 삶의 질을 향상시키고자 한다.

- 입소노인 관리보호 및 보호자의 욕구를 충족 시켜 주기 위한 서비스 제공
- 계약을 통하여 발생할 수 있는 계약당사자간의 분쟁을 미연에 방지
- 명확한 안내와 설명을 통해 한층 더 질 높은 요양서비스를 제공

#### ◆ 계약기간

- ① 본 기관의 계약기간은 인증서에 표기된 기간과 동일하게 진행한다, 단 계약기간이 만료된 후에 별도의 의사 표시가 없을 경우에는 당해 연도말까지 자동연장된 것으로 간주한다.
- ② 1항의 기간은 당사자 간의 협의에 의하여 변경할 수 있다.
- ③ ‘을’은 계약기간 만료 1개월 전에 ‘갑’(또는 ‘병’)에게 재계약 여부를 확인하여야 하며, ‘갑’(또는 ‘병’)은 이후 15일 이내에 ‘을’에게 회신 하여야 한다.
- ④ 3항의 규정에도 불구하고 ‘갑’(또는 ‘병’)으로부터 계약만료 전까지 별도의 회신이 없을 경우 계약은 1년간 자동연장 된다. (단, 시설 정원이나 갑의 장기요양 등급이 변경되었을 경우는 그렇지 아니하다.)
- ⑤ 계약 내용 변경사항(장기요양 인정등급, 장기요양 급여비용, 비급여비용 등) 발생 시 이를 즉시 반영한다.
- ⑥ ‘갑’(또는 ‘병’)이 계약기간 만료 또는 그 이전에 계약을 해지하고자 할 경우에는 해당일 또는 계약 기간 만료일로부터 15일 전에 신청해야 한다. 다만, 부득이한 경우에는 유선으로 통보할 수 있다.

#### ◆ 입소·이용료 납부

- ① ‘갑’의 입소당월 이용료는 입소일 납부하기로 한다.(선불임) 입소당월 이후 매월 이용료는 전월 1일 납부하기로 한다.(1일이 공휴일인 경우 그 익일로 한다)  
단, 기초수급권자는 국비, 지방보조금으로 대체함으로 일체의 비용을 납부하지 않는다.
- ② ‘갑’ (또는 ‘병’)은 본인 일부부담금과 비급여 항목에 대한 비용을 전액 지불하여야 한다.
- ③ ‘갑’의 이용료 납부방법은 을의 예금계좌로 한다.
- ④ ‘갑’ 또는 ‘병’의 요구에 의한 개별적인 물품·용역의 구입과 개별적인 희망에 의해 외부 서비스 제공자가 개인을 대상으로 제공하는 프로그램·서비스에 따른 실비는 ‘갑’ 또는 ‘병’이 별도 부담한다.

#### ◆ 계약의 해제

##### ① ‘갑’의 해지

1. ‘갑’과‘병’은 의사에 따라 자유롭게 퇴소를 결정할 수 있으며, 제2조 제6항에 의거하여 이에 대한 사항을 ‘을’에게 통지하여야 한다. 다만, 부득이한 경우에는 유선으로 통보할 수 있다.

② ‘을’의 해지

1. ‘갑’의 건강진단 결과‘감염병의 예방 및 관리에 대한 법률’에 따른 감염병 환자로서 감염의 위험성이 있는 경우로 판정될 때
2. 타 입소자의 안전과 인권에 심대한 위협이 될 때
3. ‘갑’의 이용료를 2회 이상 납부하지 않고 연체하였을 때(단, ‘을’은 ‘갑’에게 서면으로 이용료 납부를 최고하고‘갑’또는‘병’이 최고 통지를 받은 날부터 14일까지 이용료를 납부하지 않는 경우)

(3) 의료를 필요로 하는 경우 그 구체적인 처리절차

- ① 응급 시 - 청주하나병원과 의료연계협약을 체결하고 응급 시 즉시 병원으로 후송하여 응급처리를 받는다.
  - ② 응급발생 시에는 담당자의 긴급파악->간호\*시설장보고->119후송 및 보호자 연락.
- (4) 시설물 사용상의 주의사항 등에 관한 사항
- ① 시설물 사용 시 주의를 요하며, 이용자에 의한 시설물 파손의 경우 보호자와 합의하여 처리한다.

2. 직종별 직원배치 인력(2026년 08월 28일 기준)

| 직종 | 시설장 | 사무국장 | 사회복지사 | 간호(조무)사 | 요양보호사 | 사무원 | 계약의사 | 합계 |
|----|-----|------|-------|---------|-------|-----|------|----|
| 인력 | 1   | ○    | 1     | 1       | 12    | 1   | 1    | 17 |

3. 제공하는 장기요양급여의 종류 : 시설급여(노인요양시설)

4. 비급여 대상 및 항목별 비용:

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| 1) 식재료비             | - 식비 1식 4,000원 x 3회 = 12,000원(1일) |
| 2) 이미용비             | - 별도 비용 없음                        |
| 3) 상급병실 이용에 따른 추가비용 | - 1일 5,000원                       |

## 5. 급여비용

| 급여종류             | 1등급       | 2등급       | 3,4,5등급   |
|------------------|-----------|-----------|-----------|
| 1일수 가(단위:원)      | 93,070    | 86,340    | 81,540    |
| 월급여비용 30일기준)     | 2,792,100 | 2,590,200 | 2,446,200 |
| 본인부담(20%)(30일기준) | 558,420   | 518,040   | 489,240   |
| 본인부담(12%)(30일기준) | 335,050   | 310,820   | 293,540   |
| 본인부담(8%)(30일기준)  | 223,360   | 207,210   | 195,690   |

## 6. 시설의 규모 및 설비

|      |     |                   |     |       |     |              |           |        |
|------|-----|-------------------|-----|-------|-----|--------------|-----------|--------|
| 위치   |     | 세종시 전동면 금이로 441-6 |     |       |     |              |           |        |
| 주용도  |     | 노인요양시설            |     |       |     |              |           |        |
| 시설면적 |     | 861.88            |     | 시설구조  |     | 철근콘크리트조 슬라브집 |           |        |
| 주차장  |     |                   |     |       |     |              |           |        |
| 시설현황 |     |                   |     |       |     |              |           |        |
| 구분   | 침실  | 사무실               | 간호실 | 프로그램실 | 식당  | 화장실          | 세면장 및 목욕실 | 세탁 건조장 |
| 1개소  | 9   | 1                 | 1   | 1     | 1   | 4            | 1         | 1      |
| 침실현황 |     |                   |     |       |     |              |           |        |
| 구분   | 1인실 | 2인실               | 3인실 | 4인실   | 5인실 | 특수침실         | 기타        |        |
| 1개소  |     | 1                 |     | 7     |     |              | 1         |        |

## 7. 보험가입여부

|      |                            |                                 |                                            |
|------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------|
| 계약자  | 브이아이피(VIP요양원)              |                                 |                                            |
| 계약증권 | SH<br>978104267418<br>(건물) | KB손해보험<br>2026-2030921<br>(승강기) | 동부손해보험<br>120251421496<br>(화재·영업·전문인 배상책임) |
| 계약기간 | 25.03.10~30.03.10          | 26.04.01~27.04.01               | 25.10.19~26.10.19                          |
| 가입내용 | 목적물                        | 보장명 및 보장내용                      |                                            |
|      | 건물                         | 일반화재-시설, 가스사고                   |                                            |
|      | 승강기                        | 승강기사고 배상책임                      |                                            |
|      | 재물 기타                      | 노인요양시설 전문인 배상책임                 |                                            |