재가노인주택 안전환경조성 2차 시범사업 개요

재가노인주택 안전환경조성

목적

장기요양 수급자가 집에서 계속 거주하도록 낙상 요인 제거 등
주거 공간 환경개선을 통한 안전하고 자립적인 생활 지원

대상

장기요양 수급자로, 본인 또는 가족 소유의 집에 거주하는 자

지원내용

1인당 생애 100만원 한도 내 서비스 품목 시공

- 낙상 및 화재예방, 위생·편의 개선 등에 필요한 품목(18종)

시공업체 등록제

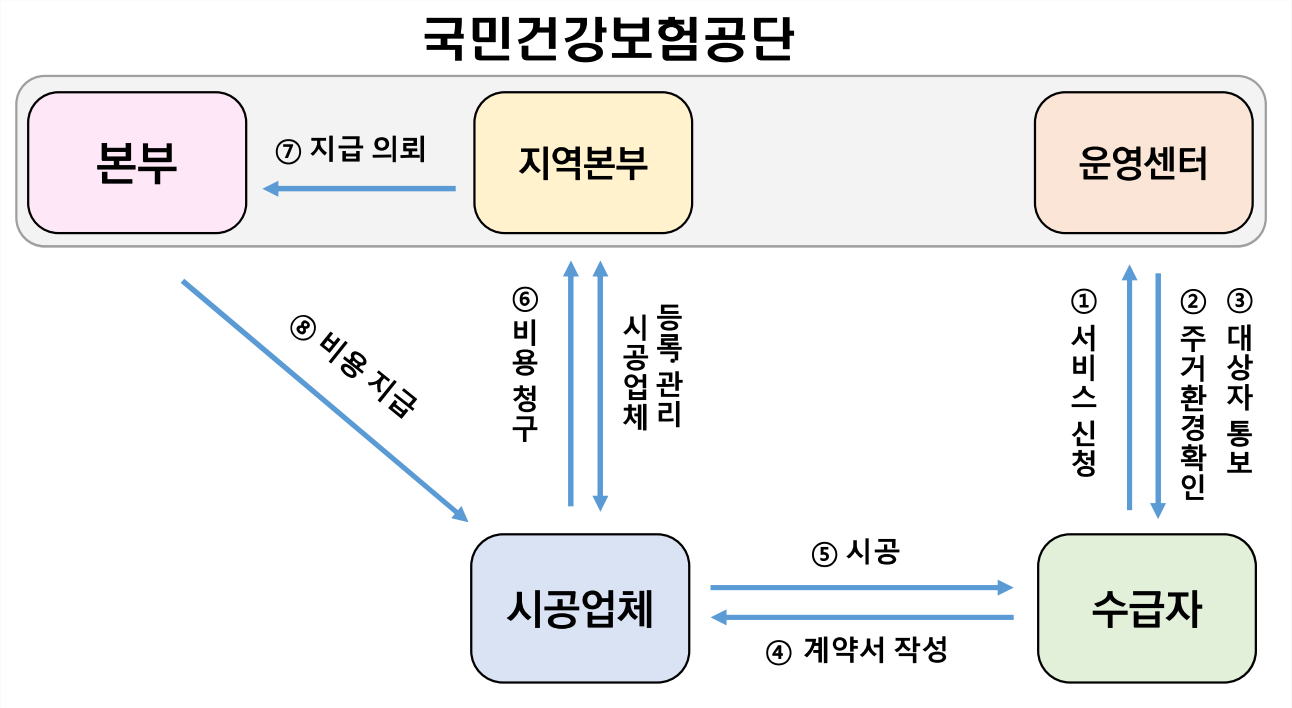
2차 시범사업 참여 시공업체 등록제 실시

- 집수리 관련 업종, 국세(지방세) 완납 등 등록기준에 부합하는 업체만 등록되어 시범사업 참여 가능

1차 시범사업

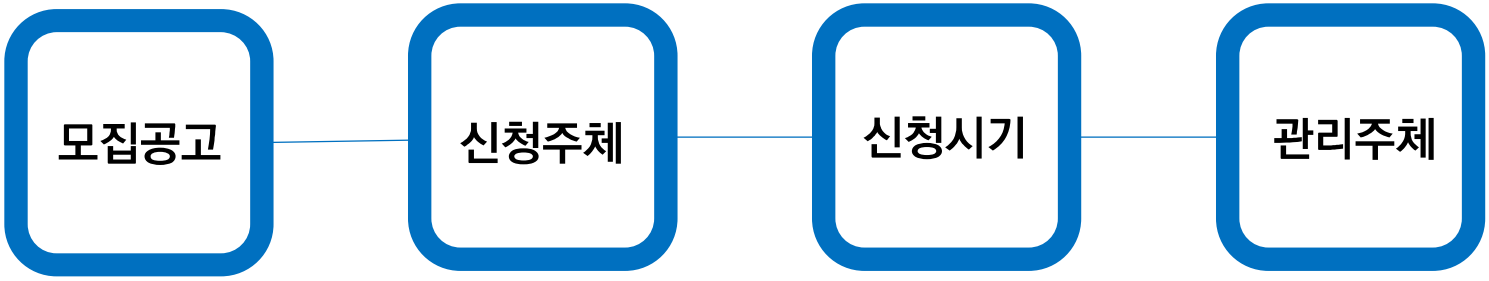
- **(사업 기간)** '23. 9. 27. ~ '24. 3. 31. **(시범 지역)** 5개 시·도(부산, 강원, 충북, 경북, 전남)의 15개 지역

서비스 전달체계



공단	신청 접수, 주거환경확인, 시공업체 등록관리, 비용 심사지급
시공업체	방문 견적 상담, 품목 시공, 비용 청구, A/S 등

시공업체 등록제 운영안내



노인장기요양 홈페이지,
한국자활복지개발원,
한국주거복지 사회적협동조합 등

시공업체가 공단으로 등록
필요 서류와 함께 직접 신청

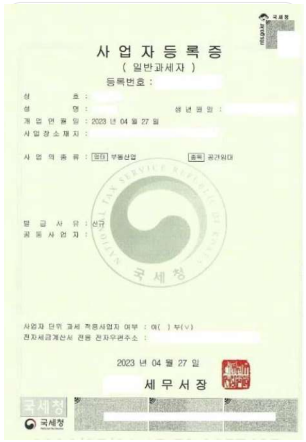
모집 공고일부터
2차 시범사업
기간 동안 상시 접수

국민건강보험공단
지역본부
(서울, 부산, 대구, 대전, 광주, 경인)

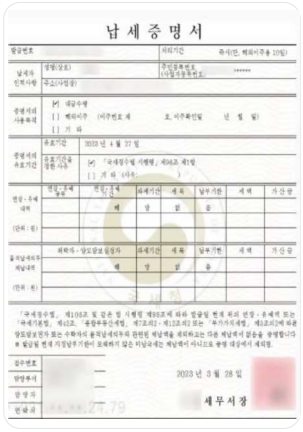
시공업체 등록제 신청기준

집수리 관련 업을 1년 이상 수행하는 업체 + 세금계산서 발행 업체 + 국세 및 지방세 완납 업체 + 사무실 운영 업체

〈시공업체 등록시 구비 서류〉



사업자등록증



국세 완납증명서

지방세 완납증명서

사무실 사진

사전교육 이수

시공업체 역할

상호협력

재가노인주택 안전환경조성 시범사업을
안정적이고 원활하게 추진하기 위해
공단과 시공업체는 필요한 정보의 교류 및 상호 협력

시공

장기요양 수급자가 집에서 안전하고
자립적인 생활이 가능하도록
주거공간 환경개선을 위한 품목 시공

청구

공단 청구시스템을 활용하여
시공비용을 공단에 청구

관리

주거 환경에 맞는 적정품목을 시공하고
사후에 지속적인 품질 유지관리

시범사업 세부 절차

※ 인증서 등록절차는 추후 안내

※ 계약서는 2부 작성하여 수급자, 시공업체 각각 보관

시범사업 실무자료 추후 안내 예정

실무자료 추후 안내 예정

① 인증서 등록 절차
② 견적서 작성 방법
③ 표준계약서 작성 방법
④ 전산청구 절차 및 방법

서비스 품목 종류 및 설치 기준

1. 문턱제거

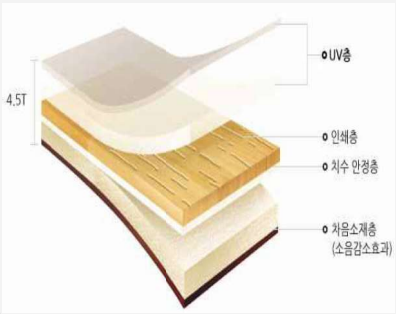
가능구역	현관, 거실, 침실, 욕실, 주방, 다용도실
시공내용	◦ 실내 문턱 제거(바닥재 등 주변 마감 포함) ◦ (욕실) 문턱 제거에 따른 출입구에 트렌치(배수로) 설치 ◦ 필요 시 '문 교체' 품목과 같이 제공 가능 – 문·문틀 철거 및 기능상태에 맞는 문으로 교체(미닫이문 등)

2. 미끄럼 방지 타일

가능구역	현관, 욕실, 주방
시공내용	◦ 바닥 타일을 논슬립 등 물이나 먼지에 미끄럽지 않은 재질로 교체 ◦ 덧방 시공 또는 해체 후 타일 교체 가능 ◦ 필요 시 바닥 배수구 설치 포함하여 시공

서비스 품목 종류 및 설치 기준

3. 실내 바닥마감



가능구역	거실, 침실
시공내용	◦ 바닥재질은 좌식생활자를 위해 차갑지 않은 것을 사용 ◦ 시각장애인은 거실 내 위치 및 가구와의 거리감 등을 파악하기 힘들어 마감재는 감촉이 좋고 탄력이 있으며, 미끄럽지 않은 소재를 사용하며, 더러움을 덜 타고 청소가 쉬운 재질을 사용 ◦ 약시인의 경우 방의 경계 및 구석 부분을 쉽게 구분할 수 있도록 바닥의 색을 벽면이나 걸레받이와 차별화

4. 안전의자

가능구역	현관, 욕실
시공내용	◦ 접이식 의자를 벽측에 부착하는 형태로 설치하여 필요시 내려서 의자로 사용함으로써 현관부의 공간을 활용

서비스 품목 종류 및 설치 기준

5. 조명

센서등 	**가능구역**	현관, 다용도실
	시공내용	◦ 움직임을 감지하여 자동으로 불이 켜지는 센서등 설치(교체) – 거동 시간 고려하여 켜져 있는 시간을 조절할 수 있는 모델 및 센서 기능을 on/off할 수 있는 모델로 교체
일반등 	**가능구역**	거실, 침실, 욕실, 주방
	시공내용	◦ 수급자 상태에 적합한 조명 교체 설치(교체) – 형광등을 LED등으로 교체 – 필요 시 국부조명, 조도조절기(조광기) 설치 가능

서비스 품목 종류 및 설치 기준

6. 조명 리모컨

가능구역	거실, 침실
시공내용	◦ 누운(앉은)곳에서 조작이 가능한 리모컨 스위치 설치(교체) ◦ 거동 및 저하된 시력을 고려하여 넓은 조작판 형태의 스위치(⑦번 품목) 추가 제공 가능(구형 조명을 사용하고 있는 가정집 같은 경우 일반등과 함께 교체 가능)

7. 조명 스위치

가능구역	현관, 거실, 침실, 욕실, 주방, 다용도실
시공내용	◦ 조작판이 큰 램프형 스위치 등 사용 용이한 스위치로 교체

서비스 품목 종류 및 설치 기준

8. 도어체크(도어클로저)

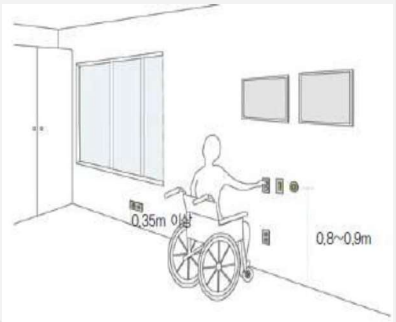
가능구역	현관
시공내용	◦ 신체상태를 고려하여 수급자 또는 휠체어가 완전히 지나간 후에 닫힐 수 있도록 충분한 시간이 확보되는 제품으로 설치(교체) – 문을 고정할 수 있는 도어스토퍼 추가 설치 가능

9. 비디오폰

가능구역	현관, 거실, 침실
시공내용	◦ 외부 방문객 정보 제공을 위한 비디오폰 및 현관 카메라(초인종) 설치 – 이동 어려운 수급자의 경우 침대에 누워 손이 닿을 수 있는 거리에 설치 ◦ 필요 시 디지털도어락, 비디오폰 연동기, 리모컨 포함하여 설치 가능

서비스 품목 종류 및 설치 기준

10. 스위치, 콘센트 위치



가능구역	현관, 거실, 침실, 욕실, 주방, 다용도실
시공내용	◦ 모든 스위치 및 조작기는 최소한의 힘으로 작동이 가능하도록 설치 – 스위치는 조작부분이 큰 스위치를 설치하는 것이 좋으며, 주변의 색과 대비 – 와상 또는 좌식 생활자는 누운 채로 조작이 가능한 리모컨 스위치나 센서 부착 스위치, 표시등 부착 스위치 등이 편리

11. 화재감지기

가능구역	현관, 거실, 침실, 욕실, 주방, 다용도실
시공내용	◦ 경보형 화재감지기 설치(교체)

서비스 품목 종류 및 설치 기준

12. 가스자동차단기

가능구역	주방
시공내용	◦ 일정 시간이 지나면 자동으로 가스밸브가 차단되는 가스 타이머콕 설치

13. 세면대

가능구역	욕실
시공내용	◦ 수급자 신체상태에 적합한 세면대 설치(교체) – 수급자 신체 치수에 따라 높이 조절하여 설치 – 필요 시 별도 선반 및 세면대 거울 포함하여 설치 가능 – 세면대 철거 및 벽 타일 등 마감 포함

서비스 품목 종류 및 설치 기준

14. 수전

가능구역	욕실, 주방
시공내용	◦ 레버식, 센서식, 누름버튼식 등 사용하기 쉬운 형태로 교체 ◦ 높낮이 조절식 샤워기 설치(교체) – 샤워기 헤드 및 하단 토출구 있는 샤워기 – 샤워기 호스 긴 것으로 교체하여 설치 가능

15. 샤워기 거치대

가능구역	욕실
시공내용	◦ 높낮이 조절이 가능한 거치대 설치 – 또는 샤워기 걸이를 위 아래 두곳 이상 설치 ※ 기존 샤워기에 거치대만 설치하는 품목으로 샤워기 교체 필요한 경우 '⑭샤워수전' 품목(높낮이 조절식 샤워기)으로 제공

서비스 품목 종류 및 설치 기준

16. 양변기(위치 이동 포함)

가능구역	욕실
시공내용	◦ 양변기 신규 설치(수세식→양변기) 또는 기존 양변기 교체 ◦ 수급자 신체치수 고려하여 적절한 높이의 양변기 제공 ◦ 필요 시 휴지걸이 설치 포함 ◦ 기존 양변기 철거 및 타일 해체, 배수구 설치 등 포함 ◦ 작은 범위 내에서의 이동 또는 방향 변경

17. 문 손잡이

가능구역	현관, 거실, 침실, 욕실, 주방, 다용도실
시공내용	◦ 손에 힘이 없는 사람도 편리하게 사용할 수 있도록 레버형, 푸쉬풀(Push-pull)형, 막대형과 같이 잡기 쉬운 형태로 교체 ◦ 신체상태 고려하여 적절한 높이에 설치 – (좌식생활자) 손잡이를 위·아래 이중으로 설치하거나 긴 수직형으로 설치

서비스 품목 종류 및 설치 기준

18. 문 교체

가능구역	현관, 거실, 침실, 욕실, 주방, 다용도실
시공내용	◦ 문틀, 문 철거 및 교체 시공(문틀 제외 문 자체만 시공 가능) ◦ 열기 쉬운 미닫이문 또는 덧문 형태의 미닫이문으로 교체 ◦ 미닫이문 설치 어려운 경우 여닫이문 형태도 가능 ◦ 필요 시 '문턱제거', '문 손잡이' 품목과 같이 제공 ◦ 문 개폐가 원활히 될 수 있도록 여닫는 방향 변경 – 문틀 교체 필요한 경우 포함하여 제공